Комитет по управлению муниципальным имуществом Завитинского района Амурской области сообщает, что согласно статьи 5 Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон) по истечении пяти лет со дня предоставления земельного участка в безвозмездное пользование гражданину по его выбору земельный участок предоставляется в собственность или в аренду.

Гражданин, с которым в соответствии с Законом заключен договор безвозмездного пользования, вправе до дня окончания срока действия договора подать в уполномоченный орган заявление о предоставлении такого земельного участка в собственность или в аренду на срок до сорока девяти лет.

Заявление о предоставлении земельного участка в собственность или в аренду не может быть подано ранее чем за шесть месяцев до дня окончания срока действия договора безвозмездного пользования таким земельным участком.

Уполномоченный орган в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка в собственность или в аренду, осуществляет проверку соответствия использования этого земельного участка установленным в соответствии с частью 28 статьи 8 Закона критериям использования земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование гражданам.

Обязательным условием для предоставления в собственность или в аренду является освоение земельного участка в соответствии с выбранным видом разрешенного использования и поданная декларация.

Председатель комитета С.В. Квартальнов