**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**З А В И Т И Н С К И Й М У Н И Ц И П А Л Ь Н Ы Й О К Р У Г**

**Р Е Ш Е Н И Е**

О внесении изменений и дополнений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Завитинского муниципального округа, утвержденное решением Совета народных депутатов Завитинского муниципального округа от 01.10.2021 № 37/3 (с изменениями от 22.12.2021 № 78/8)

Принято решением Совета народных депутатов

Завитинского муниципального округа 27 апреля 2022

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Завитинского муниципального округа, утвержденное решением Совета народных депутатов Завитинского муниципального округа от 01.10.2021 № 37/3 (с изменениями от 22.12.2021 № 78/8) следующие изменения:

 1.1. Пункт 1.2 раздела 1 дополнить подпунктами 1.1, 9 и 10 следующего содержания:

 «1.1) требований к формированию фондов капитального ремонта;

 9) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

 10) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования».

1.2. Пункт 1.5 раздела 1 дополнить подпунктом 1.5.1 следующего содержания:

«1.5.1. Контролируемое лицо – граждане, организации, индивидуальные предприниматели, деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат государственному контролю (надзору), муниципальному контролю.

Контролируемое лицо при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля имеет право:

1) присутствовать при проведении профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, давать пояснения по вопросам их проведения, за исключением мероприятий, при проведении которых не осуществляется взаимодействие контрольных (надзорных) органов с контролируемыми лицами;

2) получать от контрольного (надзорного) органа, его должностных лиц информацию, которая относится к предмету профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия и предоставление которой предусмотрено федеральными законами;

3) получать от контрольного (надзорного) органа информацию о сведениях, которые стали основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе в случае проведения указанного мероприятия по требованию прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина в связи с поступившими в органы прокуратуры материалами и обращениями, за исключением сведений, составляющих охраняемую законом тайну;

4) знакомиться с результатами контрольных (надзорных) мероприятий, контрольных (надзорных) действий, сообщать контрольному (надзорному) органу о своем согласии или несогласии с ними;

5) обжаловать действия (бездействие) должностных лиц контрольного (надзорного) органа, решения контрольного (надзорного) органа, повлекшие за собой нарушение прав контролируемых лиц при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественных представителей либо уполномоченного по защите прав предпринимателей в Амурской области к участию в проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольного (надзорного) органа с контролируемыми лицами)».

1.3 В пункте 2.9 раздела 2 слова «главой (заместителем главы) Завитинского района» заменить словами «главой (заместителем главы) Завитинского муниципального округа».

1.4 В пункте 2.10 раздела 2 исключить слова «результаты проведенных в рамках контрольного мероприятия экспертизы, испытаний.

Информация, ставшая известной должностному лицу, уполномоченному осуществлять муниципальный жилищный контроль, в ходе».

###  2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Завитинского

муниципального округа С.С.Линевич

г.Завиинск

28.04.2022

№ 116/10