Комитет по управлению муниципальным имуществом Завитинского района сообщает о рассмотрении заявок на участие в аукционе на заключение договоров аренды и определения участников торгов от 16.12.2020 на

объекты, расположенные по адресу: г. Завитинск, ул. Луговая, 12

**ПРОТОКОЛ № 15**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе и определения участников торгов по извещению № 021120/0077873/01**

г. Завитинск 16 декабря 2020 года

Место проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе: комитет по управлению муниципальным имуществом Завитинского района, г. Завитинск, ул. Куйбышева, 44, каб. 10, дата: 16 декабря 2020 года 10 ч. 00 м. (время местное).

1. Наименование предмета торгов:

Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по стоимости арендной платы на право заключения договоров аренды в отношении муниципальных объектов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота, сведения об объекте, месторасположение, технические характеристики | Целевое назначение | Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота), начальный размер годовой арендной платы (без учёта НДС), руб. | Величина повышения начальной цены  «шаг аукциона»,  руб. | Срок действия договора аренды |
| **Лот № 1**  Помещение (бокс) в гараже, площадь 141,6 кв. м., кадастровый номер 28:12:000000:616,  г. Завитинск, ул. Луговая, 12 | Не определено | 101 952,00 | 5 097,60 | 11 месяцев 29 дней |
| **Лот № 2**  Помещение (бокс) в гараже, площадь 68,4 кв. м., кадастровый номер 28:12:000000:616,  г. Завитинск, ул. Луговая, 12 | Не определено | 49 248,00 | 2 462,4 | 11 месяцев 29 дней |
| **Лот № 3**  Помещение (бокс) в гараже, площадь 158,2 кв. м., кадастровый номер 28:12:000000:616,  г. Завитинск, ул. Луговая, 12 | Не определено | 113 904,00 | 5 695,20 | 11 месяцев 29 дней |
| **Лот № 4**  Здание котельной, площадь 44,7 кв. м., кадастровый номер 28:12:000000:615,  г. Завитинск, ул. Луговая, 12 | Не определено | 16 092,00 | 804,60 | 11 месяцев 29 дней |
| **Лот № 5**  Здание весовой, площадь 25,9 кв. м., кадастровый номер 28:12:000000:618  г. Завитинск, ул. Луговая, 12 | Не определено | 9 324,00 | 466,20 | 11 месяцев 29 дней |
| **Лот № 6**  Здание проходной, площадь 23 кв. м., кадастровый номер 28:12:000000:617,  г. Завитинск, ул. Луговая, 12 | Не определено | 8 280,00 | 414,00 | 11 месяцев 29 дней |

2. Информационное сообщение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) **02 ноября** 2020 года извещение **№ 021120/0077873/01** и на официальном сайте администрации Завитинского района – [www.zavitinsk.info](http://www.zavitinsk.info), раздел «Земля и имущество».

3. Основание проведения торгов: Решение комитета по управлению муниципальным имуществом Завитинского района Амурской области от 02.11.2020 № 217 «О проведении аукциона на заключение договоров аренды».

4. Состав комиссии:

На заседании комиссии присутствуют:

Председатель комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Квартальнов Сергей Викторович | - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Завитинского района; |
| Секретарь комиссии |  |
| Лабузная Ирина Анатольевна | - аукционист муниципального казённого учреждения «Централизованная бухгалтерия» Завитинского района; |
| Члены комиссии: |  |
| Дроздова Галина Александровна | - ведущий специалист бухгалтер комитета по управлению муниципальным имуществом района; |
| Шворак Татьяна Петровна | - специалист по имущественным отношениям комитета по управлению муниципальным имуществом района; |
| Жукова Алеся Владимировна | - ведущий специалист-юрисконсульт комитета по управлению муниципальным имуществом района. |

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решение.

5. До окончания, указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе на заключение договоров аренды, до 17 часов 00 минут 14.12.2020 (время местное) заявок на лоты № 1 - № 6 не поступило.

6. Вопросы заседания:

6.1. Принятие решения о допуске (об отказе в допуске) к участию в торговой процедуре – аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений по стоимости арендной платы на заключение договора аренды в отношении муниципального объекта, претендентов на участие в данной процедуре.

6.2. Утверждение протокола определения участников торговой процедуры – аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по стоимости арендной платы на заключение договора аренды в отношении муниципального объекта.

7. Решение комиссии по вопросу № 1:

**7.1. Лот № 1** – 0 заявок.

На основании п.135 гл.19 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 N 67, **по Лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся.**

**7.2. Лот № 2** – 0 заявок.

На основании п.135 гл.19 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 N 67, **по Лоту № 2 признать аукцион несостоявшимся.**

**7.3. Лот № 3** – 0 заявок.

На основании п.135 гл.19 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 N 67, **по Лоту № 3 признать аукцион несостоявшимся.**

**7.4. Лот № 4** – 0 заявок.

На основании п.135 гл.19 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 N 67, **по Лоту № 4 признать аукцион несостоявшимся.**

**7.5. Лот № 5** – 0 заявок.

На основании п.135 гл.19 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 N 67, **по Лоту № 5 признать аукцион несостоявшимся.**

**7.6. Лот № 6** – 0 заявок.

На основании п.135 гл.19 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 N 67, **по Лоту № 6 признать аукцион несостоявшимся.**

8. Решение комиссии по вопросу № 2:

Утвердить протокол определения участников торгов. «За» - 5 голосов, «Против»- 0 голосов.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет от даты подведения итогов настоящего аукциона.

10. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов РФ www.torgi gov.ru.

11. Подписи аукционной комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Квартальнов С.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Лабузная И.А.  Дроздова Г.А. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Шворак Т.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Жукова А.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |