



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАВИТИНСКОГО РАЙОНА
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

21.12.2021

№ 634

г. Завитинск

Об установлении публичного
сервитута для размещения
объектов электросетевого хозяйства

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОГРН 1052800111308 ИНН/КПП 2801108200/280102003) от 23.07.2020 № 02-36-09/224, в лице Мурашкиной Светланы Владимировны, действующей на основании доверенности, выданной Юдиной Еленой Алексеевной, временно исполняющей обязанности нотариуса Благовещенского нотариального округа Амурской области от 26.01.2021 года № 28АА 1196042, об установлении публичного сервитута в соответствии с п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «ВЛ 10 № 6 ПС кВ Белый Яр», расположенных: Амурская область, Завитинский район, принадлежащих АО «ДРСК», руководствуясь ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка категории земель: земли населённых пунктов, сельскохозяйственного назначения, земли кадастровых кварталов 28:12:020701, 28:12:020702, 28:12:020704, 28:12:020705, 28:12:020706, общей площадью 48 кв.м. (55 контура). Местоположение: Амурская область, Завитинский район.

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: АО «ДРСК» (ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200), юридический (почтовый) адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32, адрес электронной почты: doc@drsk/ru).

3. Установить срок публичного сервитута 49 лет со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых

условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане (или кадастровой карте) территории (схема прилагается).

6. Обязать АО «ДРСК» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ 10 № 6 ПС кВ Белый Яр, расположенных на территории Завитинского района Амурской области, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

7. Плата за публичный сервитут не устанавливается согласно пункту 4 статьи 3,6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом Завитинского района (Квартальнов С.В.):

8.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Завитинского района www.zavitinsk.info.ru;

8.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Белояровского сельсовета;

8.3. Направить копию постановления об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

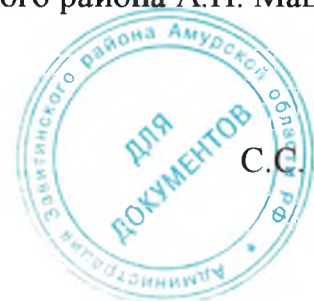
8.4. Направить АО «ДРСК» копию постановления об установлении публичного сервитута.

9. Рекомендовать кадастровому инженеру ООО «Геосфера» Горячкун Н.С., выполняющей работы по договору подряда № 16 от 21.01.2021 г. от ООО «ДРСК», обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области с заявлением об установлении публичного сервитута.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Завитинского района А.Н. Мацкан.

Глава Завитинского
муниципального округа



С.С. Линевич



Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории					
№п/п	Характеристики объекта и земельного участка		Объект расположен в пределах кадастрового квартала	Площадь границ сервитута, кв.м.	Количество контуров на кадастровом квартале
1	Категория земель: Земли населенных пунктов Земли сельхозназначения Цель установления публичного сервитута: в целях размещения электросетевого объектов: ВЛ 10 кВ №6 ПС Белый Яр Местоположение: Амурская область, Завитинский район		28:12:020701, 28:12:020702, 28:12:020704, 28:12:020705, 28:12:020706.	48	55
Система координат					
МС К-28, зона 4					
Метод определения координат: геодезический метод; Средняя квадратичная погрешность положения характерных точек: 0,1					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	—	—	Зона1(6)	—	—
н1	445463.40	4190317.93	н21	445560.45	4190559.14
н2	445463.56	4190318.50	н22	445558.83	4190561.67
н3	445460.66	4190319.30	н23	445558.33	4190561.35
н4	445460.51	4190318.72	н24	445559.94	4190558.82
н1	445463.40	4190317.93	н21	445560.45	4190559.14
Зона1(2)	—	—	Зона1(7)	—	—
н5	445466.88	4190325.99	н25	445587.48	4190598.28
н6	445467.05	4190326.56	н26	445587.83	4190598.76
н7	445466.48	4190326.73	н27	445587.35	4190599.12
н8	445466.31	4190326.16	н28	445586.99	4190598.64
н5	445466.88	4190325.99	н25	445587.48	4190598.28
Зона1(3)	—	—	Зона1(8)	—	—
н9	445491.83	4190332.80	н29	445624.32	4190644.77
н10	445492.08	4190333.35	н30	445624.69	4190645.24
н11	445491.53	4190333.60	н31	445624.22	4190645.62
н12	445491.29	4190333.05	н32	445623.85	4190645.15
н9	445491.83	4190332.80	н29	445624.32	4190644.77
Зона1(4)	—	—	Зона1(9)	—	—
н13	445508.01	4190426.26	н33	445657.26	4190684.11
н14	445508.22	4190426.82	н34	445657.64	4190684.57
н15	445507.66	4190427.03	н35	445657.19	4190684.95
н16	445507.45	4190426.47	н36	445656.80	4190684.49
н13	445508.01	4190426.26	н33	445657.26	4190684.11
Зона1(5)	—	—	Зона1(10)	—	—
н17	445530.29	4190439.17	н37	445687.10	4190721.61
н18	445530.49	4190439.74	н38	445687.47	4190722.08
н19	445529.92	4190439.94	н39	445687.00	4190722.46
н20	445529.72	4190439.37	н40	445686.63	4190721.99
н17	445530.29	4190439.17	н37	445687.10	4190721.61

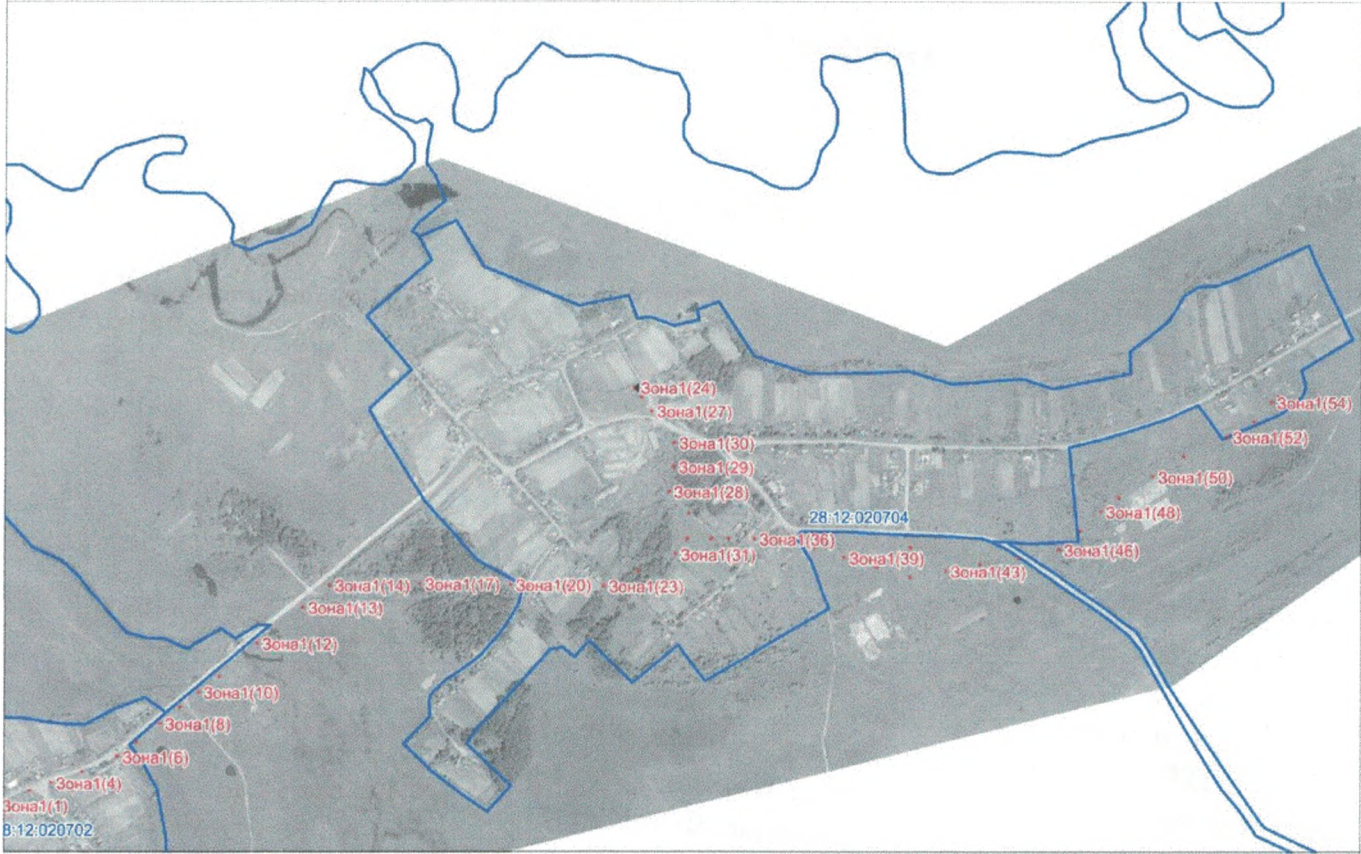
Зона(11)	-	-	Зона(22)	-	-
н41	445718.43	4190763.03	н85	445901.01	4191461.00
н42	445718.79	4190763.51	н86	445901.01	4191461.59
н43	445718.31	4190763.87	н87	445900.41	4191461.59
н44	445717.95	4190763.40	н88	445900.41	4191460.99
н41	445718.43	4190763.03	н85	445901.01	4191461.00
Зона(12)	-	-	Зона(23)	-	-
н45	445784.55	4190838.38	н89	445899.78	4191530.24
н46	445784.94	4190838.83	н90	445901.23	4191532.87
н47	445784.49	4190839.22	н91	445900.71	4191533.16
н48	445784.10	4190838.77	н92	445899.26	4191530.53
н45	445784.55	4190838.38	н89	445899.78	4191530.24
Зона(13)	-	-	Зона(24)	-	-
н49	445857.12	4190930.20	н93	446296.58	4191591.15
н50	445857.49	4190930.67	н94	446296.93	4191591.64
н51	445857.02	4190931.04	н95	446294.50	4191593.40
н52	445856.65	4190930.57	н96	446294.15	4191592.91
н49	445857.12	4190930.20	н93	446296.58	4191591.15
Зона(14)	-	-	Зона(25)	-	-
н53	445903.27	4190982.81	н97	445930.94	4191599.88
н54	445903.38	4190983.41	н98	445932.39	4191602.50
н55	445900.42	4190983.93	н99	445931.86	4191602.80
н56	445900.32	4190983.34	н100	445930.41	4191600.17
н53	445903.27	4190982.81	н97	445930.94	4191599.88
Зона(15)	-	-	Зона(26)	-	-
н57	445903.18	4191029.16	н101	446277.11	4191606.09
н58	445903.20	4191029.76	н102	446277.47	4191606.57
н59	445902.60	4191029.78	н103	446276.99	4191606.94
н60	445902.59	4191029.18	н104	446276.63	4191606.46
н57	445903.18	4191029.16	н101	446277.11	4191606.09
Зона(16)	-	-	Зона(27)	-	-
н61	445905.04	4191096.83	н105	446249.11	4191626.80
н62	445905.06	4191097.43	н106	446249.47	4191627.28
н63	445904.46	4191097.44	н107	446248.98	4191627.64
н64	445904.44	4191096.84	н108	446248.62	4191627.16
н61	445905.04	4191096.83	н105	446249.11	4191626.80
Зона(17)	-	-	Зона(28)	-	-
н65	445904.80	4191164.11	н109	446086.47	4191661.19
н66	445904.80	4191164.70	н110	446088.56	4191663.34
н67	445904.20	4191164.70	н111	446088.13	4191663.76
н68	445904.20	4191164.10	н112	446086.04	4191661.61
н65	445904.80	4191164.11	н109	446086.47	4191661.19
Зона(18)	-	-	Зона(29)	-	-
н69	445904.58	4191225.19	н113	446138.65	4191670.07
н70	445904.58	4191225.79	н114	446139.06	4191670.50
н71	445903.98	4191225.78	н115	446136.91	4191672.59
н72	445903.98	4191225.19	н116	446136.49	4191672.16
н69	445904.58	4191225.19	н113	446138.65	4191670.07
Зона(19)	-	-	Зона(30)	-	-
н73	445904.36	4191284.71	н117	446186.10	4191670.97
н74	445904.36	4191285.31	н118	446186.86	4191673.87
н75	445903.76	4191285.30	н119	446186.29	4191674.03
н76	445903.76	4191284.71	н120	446185.52	4191671.12
н73	445904.36	4191284.71	н117	446186.10	4191670.97
Зона(20)	-	-	Зона(31)	-	-
н77	445903.40	4191345.62	н121	445964.42	4191675.14
н78	445903.40	4191346.22	н122	445964.66	4191675.69
н79	445902.79	4191346.22	н123	445964.12	4191675.94
н80	445902.80	4191345.62	н124	445963.88	4191675.39
н77	445903.40	4191345.62	н121	445964.42	4191675.14
Зона(21)	-	-	Зона(32)	-	-
н81	445901.52	4191385.22	н125	445995.19	4191699.28
н82	445901.48	4191385.81	н126	445994.89	4191699.80
н83	445900.88	4191385.77	н127	445992.28	4191698.32
н84	445900.92	4191385.17	н128	445992.58	4191697.80
н81	445901.52	4191385.22	н125	445995.19	4191699.28

Зона(33)	—	—	Зона(44)	—	—
н129	446045.14	4191701.82	н173	445945.61	4192285.05
н130	446045.56	4191702.26	н174	445945.72	4192285.64
н131	446045.13	4191702.67	н175	445945.13	4192285.75
н132	446044.71	4191702.24	н176	445945.02	4192285.16
н129	446045.14	4191701.82	н173	445945.61	4192285.05
Зона(34)	—	—	Зона(45)	—	—
н133	445995.57	4191747.93	н177	445958.21	4192362.16
н134	445995.22	4191748.41	н178	445958.31	4192362.75
н135	445992.81	4191746.62	н179	445957.72	4192362.85
н136	445993.17	4191746.14	н180	445957.62	4192362.26
н133	445995.57	4191747.93	н177	445958.21	4192362.16
Зона(35)	—	—	Зона(46)	—	—
н137	445994.46	4191781.62	н181	445974.57	4192442.28
н138	445994.46	4191782.22	н182	445975.21	4192445.22
н139	445993.86	4191782.22	н183	445974.62	4192445.34
н140	445993.86	4191781.62	н184	445973.98	4192442.41
н137	445994.46	4191781.62	н181	445974.57	4192442.28
Зона(36)	—	—	Зона(47)	—	—
н141	445994.57	4191833.55	н185	446011.40	4192486.57
н142	445994.57	4191834.15	н186	446011.79	4192487.02
н143	445993.97	4191834.15	н187	446011.34	4192487.42
н144	445993.98	4191833.55	н188	446010.95	4192486.97
н141	445994.57	4191833.55	н185	446011.40	4192486.57
Зона(37)	—	—	Зона(48)	—	—
н145	445994.49	4191894.11	н189	446049.83	4192527.09
н146	445994.40	4191894.70	н190	446050.25	4192527.53
н147	445991.43	4191894.26	н191	446049.81	4192527.95
н148	445991.52	4191893.67	н192	446049.40	4192527.51
н145	445994.49	4191894.11	н189	446049.83	4192527.09
Зона(38)	—	—	Зона(49)	—	—
н149	445977.25	4191933.59	н193	446077.93	4192561.92
н150	445977.10	4191934.17	н194	446075.83	4192564.07
н151	445976.52	4191934.02	н195	446075.40	4192563.65
н152	445976.67	4191933.44	н196	446077.50	4192561.50
н149	445977.25	4191933.59	н193	446077.93	4192561.92
Зона(39)	—	—	Зона(50)	—	—
н153	445958.77	4192013.26	н197	446119.27	4192630.78
н154	445958.59	4192013.83	н198	446119.59	4192631.29
н155	445958.02	4192013.65	н199	446119.08	4192631.60
н156	445958.19	4192013.08	н200	446118.77	4192631.10
н153	445958.77	4192013.26	н197	446119.27	4192630.78
Зона(40)	—	—	Зона(51)	—	—
н157	445941.61	4192077.55	н201	446160.03	4192692.77
н158	445941.24	4192078.03	н202	446160.36	4192693.27
н159	445938.87	4192076.18	н203	446159.85	4192693.61
н160	445939.24	4192075.71	н204	446159.52	4192693.10
н157	445941.61	4192077.55	н201	446160.03	4192692.77
Зона(41)	—	—	Зона(52)	—	—
н161	445919.19	4192145.24	н205	446199.36	4192781.23
н162	445919.01	4192145.82	н206	446199.60	4192781.78
н163	445918.44	4192145.64	н207	446199.06	4192782.02
н164	445918.62	4192145.06	н208	446198.82	4192781.47
н161	445919.19	4192145.24	н205	446199.36	4192781.23
Зона(42)	—	—	Зона(53)	—	—
н165	445978.87	4192146.22	н209	446229.54	4192833.05
н166	445978.60	4192146.75	н210	446229.84	4192833.57
н167	445975.92	4192145.39	н211	446229.32	4192833.87
н168	445976.20	4192144.85	н212	446229.01	4192833.35
н165	445978.87	4192146.22	н209	446229.54	4192833.05
Зона(43)	—	—	Зона(54)	—	—
н169	445932.44	4192216.50	н213	446270.68	4192868.63
н170	445932.56	4192217.08	н214	446268.20	4192870.84
н171	445931.97	4192217.20	н215	446267.72	4192867.84
н172	445931.85	4192216.61	н213	446270.68	4192868.63
н169	445932.44	4192216.50			

Зона1(55)	-	-			
н216	446280.70	4192882.56			
н217	446281.03	4192883.06			
н218	446278.54	4192884.73			
н219	446278.20	4192884.23			

Утверждена
главой администрации
муниципального округа
от 21.12.2017 № 639

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане



Масштаб 1:10000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Зона 1(10) – номер земельного участка

— - граница сервитута

— - граница кадастрового квартала